

Poznań, dnia 18-11-2013r.
Warunki likwidacji kolizji nr OD5/ZR1/K/2013/409

**Czerwonackie Towarzystwo Budownictwa
Spółeczne Sp. z o.o.**
os. Leśne 24C
62-028 Koźiegłowy

Dotyczy: kolizji planowanego zagospodarowania nieruchomości gruntowej w miejscowości **Koźiegłowy, os. Leśne 24C** z istniejącą infrastrukturą elektroenergetyczną.

W odpowiedzi na pismo z dnia 25-10-2013r. uprzejmie informujemy, że na omawianym terenie występuje kolizja sposobu planowanego zagospodarowania nieruchomości z istniejącą siecią elektroenergetyczną. ENEA Operator Sp. z o.o. **wstępnie** wyraża zgodę na przebudowę istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej kolidującej z planowaną inwestycją, **pod warunkiem**, że usunięcie kolizji tj. opracowanie niezbędnych projektów, uzyskanie wymaganych uzgodnień i opinii oraz decyzji administracyjnych, wykonanie prac budowlano-montażowych, odbędzie się staraniem i na koszt wnioskodawcy (**Inwestora**) zgodnie z zalecanymi normami i obowiązującymi przepisami (w tym Prawa Budowlanego) na podstawie uzgodnionego projektu budowlano-wykonawczego.

I. Według wstępnej oceny kolizja dotyczy następujących elementów sieci (informacja o istniejącej sieci elektroenergetycznej):

1. Stacja transformatorowa MST-1137;
2. Linia kablowa SN-15 kV typu HAKFtA-3x120mm² relacji: MST-1137 – MST-1375;
3. Linia kablowa SN-15 kV typu 3xYHdAKx-1x120mm² relacji MST-1137 – K-412/E;
4. Konsumentowa linia kablowa SN-15 relacji: MST-1137 – K-455;
5. Konsumentowa linia kablowa SN-15 relacji: MST-1137 – K-3523;
6. Linia kablowa nn-0,4 kV typu YAKY-4x240 mm² relacji: MST-1137 – ZKPP dz. 204/34;
7. Linia kablowa nn-0,4 kV typu YAKY-4x120 mm² relacji: MST-1137 – I. nap. w ulicy Leśnej (kier. zachodni);
8. Linia kablowa nn-0,4 kV typu YAKY-4x120 mm² relacji: MST-1137 – I. nap. w ulicy Kwiatowej (kier. południowy);
9. Linia kablowa nn-0,4 kV typu YAKY-4x120mm² relacji: MST-1137 – I. nap w ulicy Kwiatowej (kier. północny);
10. Linia kablowa nn-0,4 kV typu YAKY-4x120 mm² relacji: MST-1137 – ZKP 32/2 nr 7675;
11. Linia kablowa nn-0,4 kV typu YAKY-4x120 mm² relacji: MST-1137 – proj. ZK-3 – ZK-3-1562;
12. Konsumentowe przyłącze kablowe nn-0,4 kV relacji: MST-1137 – R.G. budynku UAM;
13. Konsumentowe przyłącze kablowe nn-0,4 kV relacji: MST-1137 – R.O. budynku UAM;

II. Wymagania techniczne (proponowany sposób przebudowy)

1. Usunięcie kolizji ze stacją MST-1137 wykonać poprzez:

- ustawienie na wydzielonej działce o bezpośrednim dostępie od strony ulicy z drogi dojazdowej, przygotowanej do notarialnego przejęcia przez ENEA Operator Sp. z o.o., prefabrykowanej stacji transformatorowej 15/0,4 kV przystosowanej do zainstalowania transformatora o mocy do 630 kVA,
 - stację wyposażać w rozdzielnicę SN w izolacji SF₆ (4 pola liniowe i 1 pole transformatorowe jednego z producentów: ABB, Siemens lub Areva), transformator 15,75/0,42/0,24 kV/kV/kV o mocy 250 kVA – **udostępni** ENEA Operator Sp. z o.o., rozdzielnicę nn 12-polową (wyposażać 8 pól) z rozłącznikami listwowymi łączącymi 1-fazowo, połączenia wewnętrzne, instalacje uziemienia i potrzeb własnych,
 - dla stacji wykonać wspólny, zewnętrzny uziom dla instalacji uziemienia ochronnego i roboczego o $U_{\tau} \leq 50$ V przy $t_{\tau} = 5$ s (dla przyjętych parametrów zwarcia doziemnego w sieci SN rezystancja uziomu sztucznego nie może przekroczyć wartości 5Ω, a rezystancja wypadkowa po przyłączeniu żył powrotnych kabli SN i żył PEN kabli nn wartości 0,8Ω),
 - wokół stacji wykonać chodnik z płytek chodnikowych o szerokości 1 m od strony drzwi obsługowych do rozdzielni SN i nn oraz o szerokości 0,5 m z pozostałych stron,
 - do stacji wprowadzić po ewentualnym przedłużeniu końcówki linii kablowych SN i nn, o których mowa w pkt. I.6-I.13. Przedłużenie linii SN wykonać kablami typu YHAKXS-120/50 mm² (12/20 kV), a linii nn kablami typu YAKY (0,6/1 kV) o przekroju kabli istniejących. Pod wjazdem na posesję, w miejscu skrzyżowań lub zbliżeń kable zabezpieczyć rurami osłonowymi.
2. Usunięcie kolizji z istniejącymi liniami elektroenergetycznymi (w przypadku braku konieczności ich przebudowy) należy wykonać poprzez ułożenie pod projektowanymi nawierzchniami utwardzonymi, równoległe do istniejących kabli **rezerwowych rur** osłonowych, które należy zabezpieczyć przed wnikaniem wilgoci i zinwentaryzować geodezyjnie (**rury dwudzielne mogą stanowić zabezpieczenie kabli jedynie na czas robót**).
3. W czasie prowadzonych prac projektowych i wykonawczych uwzględnić następujące wytyczne:
- projektowane krawężniki należy lokalizować w odległości, co najmniej 0,5m od istniejących i projektowanych linii kablowych. Nie należy tworzyć zbliżenia (kolizji wzdłużnych) pomiędzy krawężnikami a kablami. Kabli nie układać wzdłużnie pod jezdnią.
 - mufy kablowe lokalizować na prostych odcinkach linii (na dotychczasowej trasie linii),
 - końcówki **prostych** rur osłonowych dla kabli lokalizować poza jezdniami, w miejscach umożliwiających służbom ENEA Operator Sp. z o.o. wykonywanie prac eksploatacyjnych,
 - zastosować szafki i złącza wykonane w II klasie ochronności (atest), drzwiczki szafki lub złącza przystosować do zamknięcia wkładką z kluczem stosowanym w ENEA Operator Sp. z o.o.,
 - w pobliżu istniejących urządzeń elektroenergetycznych prace należy wykonywać ręcznie z zachowaniem zasad BHP. Na czas budowy kable przebiegające w pobliżu prowadzonych robót ziemnych w przypadku ich odkrycia należy zabezpieczyć.
 - zachować i odtworzyć możliwość całodobowego, bezpośredniego dostępu do urządzeń elektroenergetycznych umożliwiającego wykonywanie prac eksploatacyjnych, czynności łączeniowych i usuwanie awarii. Dotyczy to w szczególności możliwości dojazdu ciężkim sprzętem transportowym do stanowisk linii napowietrznej i stacji transformatorowych.

Wybór rozwiązań technicznych leży w gestii wnioskodawcy (Inwestora), pod warunkiem, że przyjęte rozwiązania będą poprawne technicznie i spełniać będą obowiązujące normy i przepisy w tym zakresie oraz zostaną zaakceptowane przez ENEA Operator Sp. z o.o.

III. W celu usunięcia kolizji należy (uwarunkowania dotyczące przebudowy):

1. Na likwidację kolizji/przebudowę sieci opracować projekt budowlano-wykonawczy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Projektant w opracowaniu powinien odnieść się do wszystkich elementów sieci wskazanych w pkt. I, proponując sposób przebudowy lub stwierdzając brak kolizji. W przypadku nie potwierdzenia takiej sytuacji w trakcie prowadzenia robót zostaną one wstrzymane i konieczne będzie opracowanie aneksu do projektu/projektu zamiennego.
2. Na etapie projektowania zakres niezbędnych prac oraz szczegóły rozwiązań technicznych należy uzgodnić w Rejonie Dystrybucji Poznań.
3. Dla realizacji likwidacji kolizji/przebudowy stosować materiały (urządzenia) posiadające atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania na terenie Unii Europejskiej.

4. Wszelkie zmiany w zakresie sieci ENEA Operator Sp. z o.o. należy uzgodnić w ZUDP.
5. Projekt likwidacji kolizji/przebudowy sieci podlega sprawdzeniu pod kątem zgodności z warunkami na likwidację kolizji/ przebudowę sieci i uzgodnieniu branżowemu w **RD Poznań**.
6. Do realizacji może przystąpić na zlecenie Inwestora osoba fizyczna lub prawna posiadająca stosowne uprawnienia branżowe, po wcześniejszym uzgodnieniu projektu budowlanego, uzyskaniu stosownych decyzji administracyjnych oraz podpisaniu z ENEA Operator Sp. z o.o. umowy na likwidację kolizji/przebudowę sieci. Umowa sporządzona zostanie na podstawie kosztorysu inwestorskiego i regulować będzie sposób przekazania nowopowstałych elementów sieci na majątek ENEA Operator Sp. z o.o.
7. Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność karną i materialną za uszkodzenia urządzeń powstałe w czasie wykonywania robót oraz za uszkodzenia i szkody powstałe na skutek prowadzenia robót.
8. **Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie z min. 14-o dniowym wyprzedzeniem w RD Poznań - Sekcja Majątku Sieciowego. Prace związane z przebudową elementów sieci podlegają nadzorowi służb ENEA Operator Sp. z o.o. oraz odbiorowi technicznemu na podstawie zgłoszenia zakończenia robót.**
9. W trakcie prowadzenia robót zachować wymagania przepisów, w szczególności ustawy Prawo Budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 03.47.401 z dnia 19.03.2003r.), a także Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych w ENEA Operator Sp. z o.o.
10. Roboty zanikowe (podlegające zakryciu) należy zgłaszać do odbioru częściowego.
11. **Urządzenia elektroenergetyczne należące do ENEA Operator Sp. z o.o. lokalizować na nieruchomościach będących własnością publiczną. W przypadku zabudowy urządzeń na gruntach prywatnych (w przypadkach uzasadnionych technicznie), warunkiem przystąpienia do realizacji zadania (udostępnienia sieci do przebudowy) jest ustanowienie na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. ograniczonego prawa rzeczowego w postaci nieodpłatnej służebności przesyłu (dla stacji transformatorowej MST sprzedaż działki). Zakres wykonywania prawa rzeczowego będzie polegał na korzystaniu (eksploatacji, dokonywaniu kontroli, przeglądów, konserwacji, modernizacji i remontów, usuwania awarii, wymianie urządzeń infrastruktury el-en oraz na prawie wstępu na obciążony grunt w celu przeprowadzenia przedmiotowych prac), przez ENEA Operator Sp. z o.o. ze stanowiących jej własność, posadowionych na tych nieruchomościach urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej. Szczegóły w tym zakresie należy ustalić w Oddziale Dystrybucji Poznań Zakład Wspomagania Dystrybucji Wydział Gospodarki Nieruchomości (tel.: 061 850-42-33).**
12. Usunięcie zaistniałych kolizji z urządzeniami elektroenergetycznymi konsumentowymi należy **pisemnie** uzgadniać z ich właścicielami/użytkownikami.
13. W przypadku braku konieczności odtwarzania istniejących urządzeń kolidujących sytuację taką potwierdza właściciel/użytkownik urządzeń składając pisemne oświadczenie. Do prac związanych z demontażem/unieruchomieniem przystąpić będzie można po rozwiązaniu obowiązujących umów o świadczenie usług dystrybucji.
14. Materiały z demontażu należące do ENEA Operator Sp. z o.o. zdać do RD Poznań albo we wskazane miejsce.
15. Materiały podlegające utylizacji utylizować, a dowody z jej przeprowadzenia załączyć do dokumentacji powykonawczej dostarczanej do RD Poznań.
16. W przypadku etapowego wykonywania prac, Inwestor dokona na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o. zabezpieczenia finansowego w postaci kaucji, gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej.

IV. Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń

bez zmian

V. Układ pomiarowy

bez zmian.

VI. Uwagi

Niniejsze warunki nie stanowią uzgodnienia planowanego sposobu zagospodarowania.

Okres ważności warunków likwidacji kolizji / przebudowy sieci: 1 rok od daty określenia.

Wszystkie uwagi dotyczące linii kablowych opierają się na przewidywanych trasach wg materiałów archiwalnych. Stan uzbrojenia podziemnego może być niezgodny z dokumentacją albo może ona nie obejmować wszystkich instalacji. Dokładną ich lokalizację należy każdorazowo potwierdzać na podstawie próbnych przekopów. W przypadku odkrycia nierozpatrywanych w piśmie urzędzeń elektroenergetycznych należy je zinwentaryzować, zabezpieczyć i zwrócić się do ich właścicieli - użytkowników (np. ENEA Operator Sp. z o.o.) celem określenia sposobu usunięcia zaistniałych kolizji.

W przypadku akceptacji powyższych warunków prosimy o pisemne ich potwierdzenie i zadeklarowanie rozpoczęcia prac projektowych.

Po wykonaniu i uzgodnieniu projektu RD Poznań na pisemny wniosek przygotowuje stosowną umowę na przebudowę sieci elektroenergetycznej. We wniosku o przygotowanie umowy należy określić zakres i szacowany koszt przebudowy (brutto) z podziałem na linię SN i nn i stację transformatorową – tylko linie i urządzenia przekazywane na majątek ENEA Operator Sp. z o.o.

W załączeniu przekazujemy projekt umowy, w którym przedstawiono zasady realizacji przebudowy sieci.

Z poważaniem

zał.

- projekt umowy

REJON DYSTRYBUCJI POZNAŃ
Dział Zarządzania Dystrybucją
KIEROWNIK

Piotr Pawełski

k.o.

ZM

ZR

Sprawę załatwił:

Sławomir Frąckowiak

tel. 856-14-74